

ხელშეკრულება № 77

ქ. ნინოწმინდა

04 ივნისი 2014 წ

ერთის მხრივ ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის საკრებულო, მისი თავმჯდომარის სუმბატ კიურელიანის სახით, მისამართი :ქ. ნინოწმინდა პუშკინის ქ. №43 შემდგომში „შემსყიდველი,“ და მეორეს მხრივ ი/მ გალუსტ თაზაიან“, მისამართი :ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი სოფ. ოროჯალარი, შემდგომში „მიმწოდებელი,“ შეთანხმებით შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების ობიექტი

1.1 სოფ. ყულაღლის რიტუალური სახლის რეაბილიტაცია 2014 წ

2. სამუშაოების ღირებულება

2.1 საორიენტურო თანხობრივი სამუშაოების ღირებულება შეადგენს 16269,00 ლარს

3. სტანდარტები

3.1 ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს ტექნიკურ პირობებში მითითებულ სტანდარტებს

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

4.1 შემსყიდველს/შემსყიდველის მიერ შექმნილი კომისია/უფლება აწეს ნებისმიერ ეტაპზე გააკონტროლოს მიმწოდებლის მიერ სახელშეკრულებით ვალდებულებების შესრულება, ასევე გაატაროს პერიოდული ინსპექტირება სამუშაოს სახით.

4.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის /ინსპექტირების/ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით

4.3 ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მოცემული ხელშეკრულების გარანტიისა ან სხვა ვალდებულებებისაგან.

5. სამუშაოების შესრულების პირობები

5.1 ხელშეკრულების დამდეგ არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება შეიტანოს ხელშეკრულებაში ცვლილებები მეორე მხარესთან შეთანხმების გარეშე

5.2 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაო პროცესში ჩართული საინჟინრო-ტექნიკური პერსონალის და მუშა-მოსამსახურეების შემადგენლობა უზრუნველყოს ადგილობრივი მოსახლეობით არანაკლებ 70% ის ოდენობით,თუ სამშენებლო ობიექტი განლაგებულია საქართველოს ტერიტორიაზე.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1 შესყიდვის ობიექტი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

6.2 შესყიდვის ობიექტის მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრის საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.3 შესყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები და/უწინებელი სამუშაოს მოცულობის და წუნდების მიზეზის მითითებით



7. ანგარიშწორება

7.1 ანგარიშწორება მიმწოდებელის განხორციელება ღირებულებაში

7.2 ხელშეკრულების დადების შემდეგ შემსყიდველი ვალდებულია გადარიცხოს მიმწოდებელს საბანკო ანგარიშზე პროექტის საერთო ღირებულების 50 %, ხოლო 50% სამუშაოს დასრულების და მიღება-ჩაბარების გაფორმებიდან ორი კვირის განმავლობაში.

7.3 ანგარიშწორების ფორმა იქნება უხადლო, აუცილებელი დოკუმენტების წარმოდგენის შემდეგ.

8. ფასები

8.1 ხელშეკრულებაში მითითებული ფასების შეცვლა დაუშვებელია.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

9.2 თუ რაიმე წინასწარ გათვალისწინებული მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ასევე შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარადგინოს მტკიცებულება იმ გარემოებაზე, რასთან დაკავშირებითაც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

9.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

9.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. უფლებების გადაცემა

10.1 მიმწოდებელმა შესყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები სხვა პიროვნებას.

11. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

11.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშეშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ, შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

11.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.

12. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

12.1 ფორს მაჟორელი პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციაში.

12.2 საჯარიმო სანქციების გადასდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.3 ხელშეკრულების ვალდებულებების შესრულების ვადების დაგვიანების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია გადაიხდის პირგადასამტეხლოს ხელშეკრულების ღირებულების 10% ოდენობით.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

13.1 შემსყიდველს შეუძლია მთლიანად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ...

ა/ თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია სამუშაო.

ბ/ თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულების გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება.

13.2 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადასწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე

ა/ თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისი დათხოვილი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკარსი ვალდებულებების შესრულებას.

ბ/ მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში.

გ/ საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

მან
ნიონ

36689

მან
ნიონ

14. ფირს-მაჟორი

14.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობებს შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს შესრულებას შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფირს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

14.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის ფირს-მაჟორული ნიშნავს მხარეებისათვის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაცგააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიყლება გამოწვევული იქნის ომიტ ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

14.3 ფირს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოიწვიოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფირს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

15 სადაო საკითხების გადაწყვეტა

15.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით დაარეგულირონ ყველა უთანხმოება და ვადა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპანენტის ირგვლივ.

15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დაეის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს სასამართლოს.

16 ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

16.1 ხელშეკრულება მოქმედებს 'ხემაღნიშნული თარიღიდან 2014 წლის 30 სექტემბრამდე.

17 მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

“ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის საკრებულო”,
მდებარე: ქ. ნინოწმინდა, პუშკინის ქუჩა, №43,

საიდენტიფ. კოდი: 236689669

ბანკი: სს“ლიბერთი ბანკი” ქინოწმინდა
კოდი: 220101494
ა/ა: GE51LB0120146252122000

მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე

სუმბატ კიურელიან



ი/მ „გალუსტ თაზაიან“
მდებარე: ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტი, ს. ოროჯალარი

საიდენტიფ. კოდი: 32001020622

ბანკი: სს“ლიბერთი ბანკი” ქინოწმინდა
კოდი: 220101494
ა/ა: GE92LB0112144177520000

მიმწოდებელი : გალუსტ თაზაიან

